COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

ACTA DE LA SÉPTIMA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

--- En Ciudad Victoria, Capital del Estado de Tamaulipas, siendo las doce horas (12:00) del día siete (07) de agosto del año dos mil veintiséis (2026), reunidos en la Sala de Juntas del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas ubicada en el tercer piso del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, en Boulevard Praxedis Balboa, No. 2207, colonia Miguel Hidalgo, C.P. 87090, Cd. Victoria, Tamaulipas, los que al final suscriben, integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, reunidos con el objeto de llevar a cabo el acto de la Séptima Sesión Extraordinaria conforme a lo previsto en los artículo 35° fracción II, y 50° fracción III de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas, el artículo 68° del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, así como del numeral 19.2 de las bases de este concurso.----------

---

--- Preside la sesión la Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, Presidenta del Órgano de Administración Judicial del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas en su carácter de Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. ----------

---------- ORDEN DEL DÍA ----------

1. Lista de Asistencia.
2. Declaración del Quórum Legal.
3. Aprobación del orden del día

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

4. Presentación y apertura de proposiciones a través del procedimiento de Invitación a cuando menos tres contratistas: número: OAJ/DPIJ/INV-08-26 correspondiente a los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS".** ----------

5. Asuntos generales. ----------

---------- DESAHOGO DEL ORDEN DEL DÍA ----------

--- LISTA DE ASISTENCIA.- En uso de la voz la Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, Presidenta del presente Comité, con las facultades conferidas por el artículo 8°, fracción I, del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, solicita a la Secretaria de Actas y Acuerdos, proceda con la toma de lista de asistencia a los integrantes del Comité a fin de verificar si existe Quórum Legal para la validez de la presente Sesión. ----------

---

--- Acto seguido en uso de la voz la Secretaria de Actas y Acuerdos, procede a pasar lista a los miembros del Comité en los siguientes términos: ----------

--- Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, Presidenta del Órgano de Administración Judicial del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas en su carácter de Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas.-**Presente.**----------

--- Contador Público, Azael Francisco Honorato García, Director de Administración del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, en su calidad de Secretario General del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas.- **Presente.**----------

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

--- Licenciado en Contaduría Fernando Joaquín Ortíz Millán, Director de Finanzas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, en su calidad de Secretario Ejecutivo del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. ----------

---- **Presente.** ----------

---- Arquitecto Alberto Cantú Portales, Director de Proyectos e Infraestructura Judicial, en su calidad de Secretario Técnico del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. - **Presente.** ----------

--- Contadora Pública Rosa Virginia Limas Sánchez, Directora de Contraloría del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, en su calidad de Secretaria Comisaria del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. - **Presente.** ----------

---- Lic. Jesús Martínez Vanoye, Director Jurídico del Órgano de Administración Judicial, en su calidad de Asesor Jurídico del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. - **Presente.** ----------

---- Arquitecta Rosa Luz Girón Dimas, en su calidad de Secretaria de Actas y Acuerdos del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas. - **Presente.** ----------

--- DECLARACIÓN DE QUÓRUM LEGAL. - Continúa con la palabra la Secretaria de Actas y Acuerdos, informando que se encuentran presentes los 7 miembros que integran este Comité, por lo anterior, de acuerdo con la lista de asistencia anterior, este Comité declara que existe Quórum Legal para sesionar en términos de ley, por lo que, los acuerdos que se tomen serán válidos con lo que se da cumplimiento al segundo punto del orden del día. ----------

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

--- Acto seguido en términos de lo dispuesto en el artículo 8°, fracción VI, del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, la Secretaria de Actas y Acuerdos, con la venia de la Presidenta de este Comité, procede a someter a votación de este Órgano Técnico el presente orden del día, por tal motivo, se solicita a la Presidenta y los Secretarios con derecho a voto, manifiesten en la forma económica acostumbrada su voto, quedando de la siguiente manera. ----------

--- Presidenta. – Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, **a favor.** ----------
--- Secretario General. – Contador Público Azael Francisco Honorato García, **a favor.** ----------
---- Secretario Ejecutivo. – Licenciado en Contaduría Fernando Joaquín Ortíz Millán, **a favor.** –

--- En consecuencia, la Secretaria de Actas y Acuerdos, informa a la Presidenta de este Comité el resultado de la votación siendo este, 3 votos a favor de la aprobación del orden del día, por tal motivo, este Órgano Colegiado aprueba por unanimidad de votos; a continuación, se tuvieron por desahogados, los puntos marcados con los numerales 1, 2 y 3 del orden del día, procediendo con los rubros restantes del mismo, en los siguientes términos: ----------

--- Enseguida se procede a desahogar el cuarto punto del orden del día, correspondiente a la Presentación y apertura de proposiciones del concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26, correspondiente a los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS".** ----------
---

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

---------- A N T E C E D E N T E S ----------

--- Derivado del análisis del estado actual de los equipos de aire acondicionado del edificio así como de los mantenimientos y reparaciones que se han realizado constantemente, es necesario considerar la modernización de varios equipos de aire acondicionado mediante el reemplazo de los existentes, lo cual brindará un mejor servicio y rendimiento al reducir el consumo de energía eléctrica; esto conforme a lo establecido en el dictamen número DPIJ/200/2026 de fecha 03 de julio de 2026, en el que menciona que derivado de registros de fallas en gran cantidad de equipos, se realizó recorrido con el personal de Servicios Generales, y según información proporcionada, la gran mayoría de los equipos cuentan con un mínimo de 20 años de servicio. Por lo que, el personal técnico encargado del mantenimiento y reparación de los equipos del edificio, y en relación a cada uno de los 107 equipos existentes en la azotea, se realizó una lista de 15 equipos de aire acondicionado los cuales cuentan con un daño más considerable y por ello brindan un servicio deficiente y qué, por lo tanto cuentan con las condiciones para ser sustituidos por nuevos equipos; Por ello, para la realización del cambio de dichos equipos es necesario contemplar ciertos trabajos como: trabajos de desmantelamiento de unidades, suministro de equipos a instalar, maniobras de montaje e instalación, conexión eléctrica, pruebas de funcionamiento, entre otras. Se anexa oficio núm. DA/339/2026. ----------

5

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

Oficio núm. DA/339/2026
Cd. Victoria, Tam., 30 de Junio de 2026

30 Junio 11:07am.

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Órgano de Administración Judicial
Presente.

Por medio del presente, me permito solicitar de su apoyo para llevar a cabo una revisión y evaluación técnica a los equipos de aire acondicionado del edificio del Supremo Tribunal de Justicia en Ciudad Victoria, en virtud de las fallas constantes que han requerido intervenciones correctivas de manera recurrente, lo cual afecta la operatividad de inmueble.

Actualmente se tiene registro de fallas en una cantidad considerable de equipos, por lo que resulta necesario su evaluación integral a fin de determinar los trabajos correspondientes que garanticen su optimo funcionamiento y la operatividad del inmueble.

Sin otro particular, agradezco la atención y pronta intervención que sirva de prestar al presente.

ATENTAMENTE

C.P. Azael Francisco Honorato Garcia
Dirección de Administración

c.c.p. Archivo
c.p. AFHG/vchv

DIRECCION DE ADMINISTRACION
BOULEVARD PRAXEDIS BALBOA No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Cd. Victoria Tam. C. P. 87090
(834) 318-7110

6

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
03 JUL 2026
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN
CD. VICTORIA, TAM.

Oficio núm. DPIJ/200/2026
Ciudad Victoria, Tamaulipas, 03 de julio de 2026

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
03 JUL 2026
10:09am
ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
PRESIDENCIA

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Órgano de Administración Judicial
Presente.

DICTAMEN PARA LOS TRABAJOS DE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS

El Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Tamaulipas se conforma por un edificio de 3 niveles, planta baja, primer nivel, segundo nivel, se encuentra localizado dentro de la Unidad Cívico Gubernamental que integra otros edificios; Biblioteca Marte R. Gómez, Centro Cívico y Torre Gubernamental José López Portillo.

En la planta baja se encuentran los Juzgados Civiles, Familiares, Tribunal Laboral, Salas de Audiencias, Centro de Mediación, Archivo Regional y oficinas administrativas. El segundo nivel integra las Salas (1° a 9°na), Salas Colegiadas, Sala de Magistrados, Secretaria General de Acuerdos, el área de Presidencia y Pleno. Y el tercer nivel Sala Regional, Sala de Audiencias Mercantil, Presidencia del Órgano de Administración Judicial, Dirección de Administración, Finanzas, Informática y oficinas administrativas.

ANTECEDENTES:

Con relación al oficio DA/339/2026 en el cual se solicita el apoyo para realizar una revisión y evaluación técnica a los equipos de aire acondicionado, lo anterior ya que existen registros de fallas en una gran cantidad de equipos, se realizó un recorrido con personal de Servicios Generales encargados del tema de mantenimiento de equipos de aire acondicionado recabando la siguiente información. Actualmente se cuenta con 107 equipos de aire acondicionado tipo dividido en azotea cuyas capacidades oscilan entre 3 y 5 toneladas, de diversas marcas como Carrier, Rheem y Trane. Se puede mencionar de manera general que, los equipos a causa de los años en que se han encontrado funcionando, cuentan con un desgaste considerable en sus componentes y a la gran mayoría de ellos se le ha realizado el remplazo de piezas para seguir operando, según información proporcionada por el área de Servicios Generales la gran mayoría de los equipos cuentan con un mínimo 20 años de servicio. Realizando una revisión del estado actual de los equipos de aire acondicionado del edificio, los mantenimientos y reparaciones que se realizan de manera constante, ante esta situación es necesario considerar la modernización de los equipos de aire acondicionado mediante el reemplazo de los existentes, lo cual brindará un mejor servicio además de mayor eficiencia en

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

cuanto a su funcionamiento en las áreas de oficina y rendimiento al reducir el consumo de energía eléctrica.

Como antecedente podemos mencionar que el año 2025 bajo el contrato de obra **CJ/COP-08/2025 "Mantenimiento correctivo a las instalaciones eléctricas y equipos de aire acondicionado del Supremo Tribunal de Justicia en Ciudad Victoria, Tamaulipas"** se realizó el mantenimiento correspondiente a las instalaciones eléctricas de los equipos de aire acondicionado, realizando el cambio de tubería galvanizada de diferentes diámetros, sustitución de cable de cobre de diversos diámetros, centros de carga e interruptores, adecuando las tuberías y bases de aires acondicionado a una altura que permitiera realizar trabajos de impermeabilización los cuales a esta fecha ya se realizaron mediante el contrato de obra **CJ/COP-01/2026 "Impermeabilización de losa de azotea del edificio del Supremo Tribunal de Justicia del Estado en Ciudad Victoria, Tamaulipas."** Por lo tanto, se cuenta con las condiciones para una sustitución de equipos de aire acondicionado en la azotea del edificio del Supremo Tribunal de Justicia.

Tomando en cuenta el récord de cada uno de los 107 equipos en azotea, en conjunto con el personal de Servicios Generales, el personal técnico encargado del mantenimiento y reparación de los equipos del edificio se realizó un listado de 15 equipos de aire acondicionado los cuales cuentan con un daño más considerable y por ello brinda un servicio deficiente.

	N° equipo	Área a la que brinda servicio
1	3	Site General 3° nivel
2	13	Informática
3	27	Seguridad Institucional/Nominas
4	36	Presidencia OAJ
5	37	Juzgado 2°Familiar
6	38	Juzgado 2°Familiar
7	40	Juzgado 2°Civil
8	41	Juzgado 2°Civil
9	42	Juzgado 1° Civil
10	43	Juzgado 1° Civil
11	44	Juzgado 1° Familiar
12	45	Juzgado 2° Familiar
13	90	Presidenta Magistrada
14	94	Oficialía de Partes/Atención Ciudadana
15	101	CECOFAM/Defensoría

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

PROPUESTA DE TRABAJO

Para realizar el cambio de equipos de aire acondicionado tipo divididos es necesario contemplar los siguientes trabajos.

Trabajos previos.

- Desmantelamiento de unidades interiores y exteriores de enfriamiento, recuperación de refrigerante; extraer el gas antiguo según la normativa ambiental.
- Suministro de equipos a instalar de acuerdo con la marca y características según el catálogo de conceptos.
- Verificar si las bases metálicas existentes son funcionales o se deben fabricar nuevas bases para los equipos de aire acondicionado a instalar.
- Revisión de ductos, limpiar, sellar o sustituir tramos de distribución de aire.

Montaje e Instalación

- Maniobras de Izaje de equipos, trasladar los equipos de aire acondicionado a la azotea mediante grúas.
- Instalación de unidades para anclar los nuevos equipos sobre aisladores de vibración (neoprenos).
- Trabajos en tuberías, realizando pruebas de presión con nitrógeno y hacer vacío.
- Conexión eléctrica, realizar las conexiones necesarias.
- Líneas de condensados se deberá instalar el sistema de desagüe para el agua de condensación.

Puesta en marcha y entrega

- Carga de refrigerante, con gas nuevo según las especificaciones del fabricante.
- Pruebas de funcionamiento para verificar las temperaturas, consumos eléctricos, ubicación y funcionamiento de termostatos.

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

LOCALIZACIÓN

PALACIO DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS.

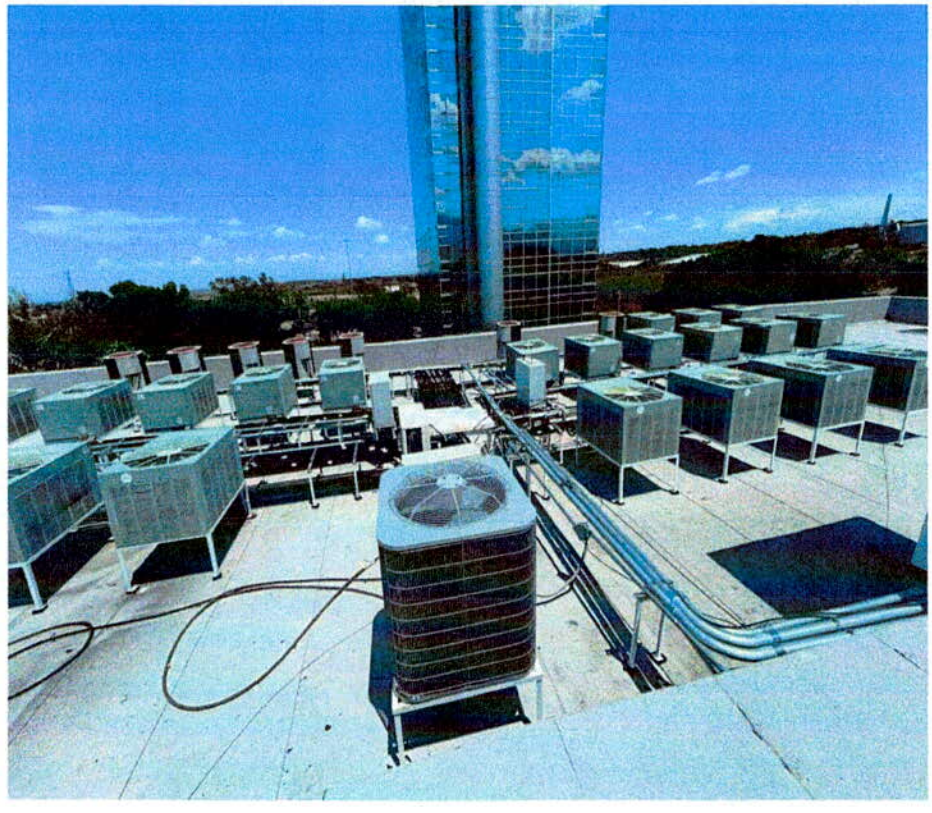


Domicilio: Blvd. Praxedis Balboa No. 2207, Colonia Miguel Hidalgo, Cd. Victoria, Tamaulipas. C.P. 87090.

Coordenadas: 23.4344,-99.0757

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

REPORTE FOTOGRÁFICO
ESTADO ACTUAL

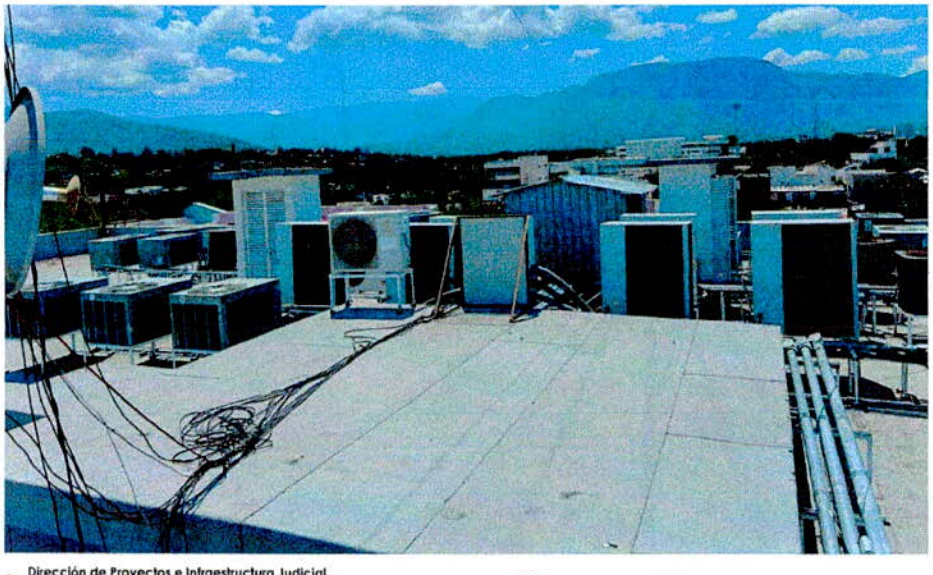


Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo. Ciudad Victoria. Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15 comiteopstj@gmail.com

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS





Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS



Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS



ATENTAMENTE

ARQ. ALBERTO CANTÚ PORTALES
Director de Proyectos e Infraestructura Judicial

ÓRGANO DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
DIRECCIÓN DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA JUDICIAL
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

ING. EDGAR ALLAN RODRÍGUEZ VARGAS
Jefe del Departamento de Proyectos y Obras

ING. MARIO PLATA LERMA
Supervisor de la Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial

C.C.P. C.P. AZAEL FRANCISCO HONORATO GARCÍA. DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN.- PARA SU CONOCIMIENTO.
C.C.P. ARCHIVO
A'ACP / 'EARV

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

--- En seguimiento al concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26, correspondiente a los trabajos de: "**SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, ubicado en: Blvd. Praxedis Balboa No. 2207, Col. Miguel Hidalgo, C.P. 87090, Cd. Victoria, Tamaulipas. Por ello se emitieron las invitaciones el día dieciséis (16) de julio de dos mil veintiséis (2026); ahora bien en fecha veintitrés (23) de julio de dos mil veintiséis (2026), se llevó a cabo la visita al lugar de los trabajos y posteriormente la Junta de Aclaraciones, donde no se recibió alguna duda o aclaración, por parte de los asistentes: JESÚS RAUL FLORES ANAYA, LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ y PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, por lo anterior, esta acta quedó establecida para efectos de notificación. ----------

---

--- Una vez verificado que no existieron dudas o aclaraciones fue entregada copia a los concursantes, para los efectos legales correspondientes. ----------

---

--- Se estableció dentro de las bases del concurso, como fecha el día siete (07) de agosto del dos mil veintiséis (2026) a las doce horas (12:00) para la entrega de proposiciones; y el acto de Presentación y Apertura de las mismas, a las doce horas con treinta minutos (12:30) del mismo día, por tal motivo, se recibieron en el módulo de seguridad del Edificio del Poder Judicial del Estado, en tiempo y forma las proposiciones de los participantes: JESÚS RAUL FLORES ANAYA, LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ y, PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, a continuación. ----------

---

--- Siendo las doce horas con treinta minutos (12:30) del día siete (07) de agosto del dos mil veintiséis (2026), la Presidenta del Comité en uso de la voz, en término de lo dispuesto en el

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

artículo 43 fracción I de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas y en correlación con el artículo 54 del Reglamento de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, solicita a la Secretaria de Actas y Acuerdos y al Secretario Técnico del Comité, procedan a la: ------

---

--- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPOSICIONES PARA EL CONCURSO NÚMERO OAJ/DPIJ/INV-08-26 ----------

--- Acto seguido la Presidenta del Comité, solicita a la Secretaria de Actas y Acuerdos, proceda a dar lectura a cada uno de los puntos a revisar, lo anterior, para conocimiento de los integrantes del Comité, y procede a enumerar cada uno de los puntos a revisar de la documentación complementaria, así como la propuesta técnica y económica, siendo estos los siguientes: ----------

Documentación Complementaria

I.- PROPOSICIONES CONJUNTAS
II.- SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN
III.- ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD
A) PERSONA FÍSICA B) PERSONA MORAL
IV.- COPIA DEL REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO
V. – MANIFESTACIÓN DE DOMICILIO
VI.- CONTRATOS EN PROCESO DE EJECUCIÓN
VII.- MANIFESTACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD
VIII.- MANIFESTACIÓN DE PERTECENER O NO A LAS PYMES
IX.- MANIFESTACIÓN DE PERTENECER AL PADRÓN DE BENEFICIARIOS DEL ESTÍMULO PARA LA REGIÓN FRONTERIZA NORTE.
X.- MANIFESTACIÓN POR ESCRITO.

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

Documentación Técnica

ANEXO A (COMPROBANTES, ACREDITACIONES Y MANIFESTACIONES)

AT-1 INSTRUCCIONES A LOS PARTICIPANTES.
- DOC. I COMPROBANTE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONCURSO
- DOC. II MANIFESTACIÓN POR ESCRITO
- DOC. III DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA.

AT-2 MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.

AT-3 RELACIÓN DE CONTRATOS DE SERVICIOS O TRABAJOS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA A LA QUE SE CONCURSAN

AT-4 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS SERVICIOS O TRABAJOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.

AT-5 MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.

AT-6 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LOS TRABAJOS Y/O SERVICIOS.

AT-7 TRABAJOS POR EJECUTAR, ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES

AT-8 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO.

AT-9 RELACIÓN DE LA MAQUINARÍA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

AT-10 CÁLCULO DEL FACTOR SALARIO REAL.

AT-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y/O SERVICIOS.

AT-12 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE MANO DE OBRA.

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

AT-13 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MAQUINARÍA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

AT-14 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

AT-15 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

Documentación Económica

AE-1 CARTA COMPROMISO.

AE-2 DATOS BÁSICOS DE COSTOS E IMPORTES DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA COTIZACIÓN.

AE-3 RESUMEN DE LOS ANÁLISIS DE COSTO INDIRECTO, COSTO POR FINANCIAMIENTO, CARGO POR UTILIDAD Y CARGOS ADICIONALES.

AE-4 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL COSTO INDIRECTO.

AE-4A DESGLOCE DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

AE-5 ANÁLISIS DE LOS COSTOS POR FINANCIAMIENTO.

AE-6 DETERMINACIÓN DEL CARGO POR UTILIDAD.

AE-7 DETERMINACIÓN DE LOS CARGOS ADICIONALES.

AE-8 ANÁLISIS, CÁLCULO E INTEGRACIÓN DE LOS COSTOS HORARIOS DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

AE-9 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS UNITARIOS.

AE-10 PROGRAMA DE EROGACIONES DE LA EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS, CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE.

AE-11 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN A CARGOS FIJOS.

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

AE-12 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPOS DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

AE-13 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

AE-14 PROGRAMA DE EROGACIONES CALENDARIZADO Y CUANTIFICADO QUINCENALMENTE DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL OBRERO.

AE-15 CATÁLOGO DE CONCEPTOS.

AE-15A RESUMEN DE CATÁLOGO DE CONCEPTOS

AE-16 ANÁLISIS DEL FACTOR POR SEGURO SOCIAL E INFONAVIT PARA CADA CATEGORÍA

AE-17 TABULADOR DE SALARIOS BASE DE MANO DE OBRA, FACTOR DE SALARIO REAL Y SALARIO REAL POR JORNADA DIURNA DE OCHO HORAS.

--- En seguimiento con la presentación y apertura de las proposiciones, de la invitación a cuando menos 3 contratistas número: OAJ/DPIJ/INV-08-26, se da inicio comenzando con la: ----------

--- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LA PROPOSICIÓN DEL CONTRATISTA: JESÚS RAUL FLORES ANAYA ----------

--- Previo a la apertura de las propuestas técnicas y económicas, así como la documentación complementaria, se hace mención que se entrega información mediante sobres cerrados, para el resguardo de su contenido; cumpliendo con ello con los requisitos establecidos en el numeral 17, de las bases del concurso, así como lo dispuesto en el artículo 42 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas; por lo anterior, se procedió a revisar la documentación complementaria, dando cuenta que sí presentó todos los documentos antes descritos, mismos que fueron revisados por la Secretaría de Actas y Acuerdos, encontrándose que la propuesta sí cumple con lo solicitado en las

bases y que reúne cada uno de los documentos solicitados. ----------
---

--- Continuamos con la revisión de la proposición de: JESÚS RAUL FLORES ANAYA, la Secretaria de Actas y Acuerdos en uso de la voz procede con la apertura del sobre relativo a la propuesta técnica en la que se revisaron todas y cada uno de los aspectos señalados con antelación; una vez analizada y revisada por los integrantes del Comité, se da a conocer que dicha propuesta, presenta todos los aspectos descritos anteriormente, así como lo presentado en los formatos solicitados y entregados acorde con las bases del concurso y que reúne todos los documentos señalados y firmados. ----------
---

--- Enseguida se procede con la apertura de la propuesta económica, conteniendo una carpeta para su análisis, misma que al ser revisada por la Secretaria de Actas y Acuerdos, manifiesta que el participante sí reúne todos los aspectos económicos en tiempo y forma. ---
---

--- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIÓN DEL CONCURSANTE: LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ ----------
---

--- Se continúa con la apertura del sobre con la documentación complementaria de la propuesta de: LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ el sobre contiene una carpeta con los documentos firmados, misma que fue revisada con el apoyo del Secretario Técnico, y la Secretaria de Actas y Acuerdos, a la vista de los miembros del Comité, encontrándose que la documentación entregada sí cumple con lo solicitado en las bases del concurso. -----
---

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

--- Ahora bien, se procede a iniciar con la apertura de la propuesta técnica en sobre cerrado, la cual contiene una carpeta, misma que es revisada por la Secretaria de Actas y Acuerdos, la cual manifiesta que la propuesta presentada fue analizada y revisada, por tal motivo, se concluye que reúnen con todos los documentos solicitados. ----------

---

--- Continuamos, con la revisión del concursante en mención y se procede con la revisión de la propuesta económica, en sobre cerrado, dentro de la cual se encuentra una carpeta, bajo esta tesitura la Secretaria de Actas y Acuerdos, revisa que se cuenta con la información solicitada. ----------

---

--- Analizada la documentación, se concluye que este participante cuenta con todos los anexos económicos, firmados tal como se refiere en las bases del concurso. ----------

--- PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIÓN DEL CONCURSANTE: PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA ----------

--- Enseguida se procede abrir el sobre con la documentación complementaria del contratista participante: PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, el cual presenta una carpeta con los documentos solicitados en las bases del concurso, descritos anteriormente, misma que fue revisada por la Secretaria de Actas y Acuerdos, encontrándose que la presente propuesta cumple con lo solicitado en las bases del concurso, por tal motivo, se da a conocer al Comité.

--- A continuación, se procede con la apertura del sobre de la propuesta técnica la cual contiene una carpeta, y con el apoyo del Secretario Técnico y la Secretaria de Actas y Acuerdos, proceden a hacer la revisión de dicha propuesta para constatar si reúnen todos los anexos técnicos. Una vez presentada la revisión, se da a conocer a los integrantes del

Comité que dicho participante sí reúne toda la información. ----------
---

--- Tras la revisión de la documentación complementaria y los aspectos técnicos antes descritos, se procede a la apertura de la propuesta económica la cual consta de un sobre el cual contiene una carpeta, con el apoyo de la Secretaria de Actas y Acuerdos, fue revisada, encontrando que dichos documentos sí reúnen todos los anexos económicos firmados, por lo anterior, se da a conocer dicha información al Comité ----------
---

--- Abiertas las propuestas de los tres participantes, ante la presencia de los miembros del Comité, se procede a dar lectura de los importes de cada una de las propuestas económicas de los participantes, ahora, en uso de la voz, la Secretaria de Actas y Acuerdos, da constancia de los importes los cuales quedan de la siguiente manera: ----------
---

--- Para mayor claridad se transcriben los montos ofertados por los participantes en el cuadro comparativo descrito a continuación: ----------
---

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PARTICIPANTES	JESÚS RAUL FLORES ANAYA	LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ	PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA
SUBTOTAL	$3'993,732.15	$3'860,865.00	$4'129,505.25
I.V.A.	$638,997.14	$617,738.40	$660,720.84
TOTAL	$4'632,729.29	$4'478,603.40	$4'790,226.09
OBSERVACIONES			

--- Una vez dado a conocer los importes de las propuestas de cada uno de los participantes, y en cumplimiento con lo establecido en el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas, y en correlación con el diverso 55 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, este Comité determina turnar dichas propuestas al Secretario Técnico, así como al Secretario Ejecutivo para su análisis y emisión de los dictámenes correspondientes en la inteligencia que deberán revisar a detalle la documentación presentada por los participantes a fin de emitir el Dictamen respectivo. ----

---

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

--- Ahora bien, para dar oportunidad a las áreas técnicas y financieras para el debido cumplimiento de lo antes mencionado, es necesario decretar un receso siendo las catorce horas con treinta minutos (14:30) del día siete (07) de agosto del año dos mil veintiséis (2026), y se cita nuevamente a los integrantes de este Comité para las doce horas (12:00) del día once (11) de agosto del dos mil veintiséis (2026), quedando debidamente notificados en este acto de la hora y fecha, para la reanudación de la presente sesión. ----------

---

---------- R E C E S O ----------

Siendo las doce (12:00) horas del día once (11) de agosto de dos mil veintiséis (2026), con la presencia de todos los integrantes del Comité, se declara formalmente reanudada la sesión. En consecuencia, la Presidenta del Comité solicita al Secretario Técnico emita el Informe Ejecutivo al que se refiere el artículo 55, del Reglamento de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, a fin de estar en posibilidad de emitir el fallo correspondiente. ----------

---

--- En uso de la voz, el Secretario Técnico de este Comité, procede a dar lectura y anexa INFORME EJECUTIVO para el concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26 que a la letra dice: ------

---

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
07 AGO 2026
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS CD VICTORIA TAM

DICTAMEN ECONÓMICO
Ciudad Victoria, Tamaulipas, a 07 de agosto de 2026

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas

Presente.

En relación a la apertura de las propuestas técnicas y económicas para el concurso: OAJ/DPIJ/INV-08-26 **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, dentro de lo establecido en la Séptima Sesión Extraordinaria me permito enviar el DICTAMEN ECONÓMICO correspondiente a las propuestas recibidas.

Una vez analizadas las propuestas de los contratistas invitados: **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ** y **JESÚS RÁUL FLORES ANAYA**, se concluye que los contratistas cumplen con los requisitos económicos establecidos en el punto 18.2 de las bases del procedimiento **para el concurso por invitación a cuando menos tres contratistas No. OAJ/DPIJ/INV-08-26.**

De igual forma me permito informarle que el Poder Judicial del Estado cuenta con disponibilidad presupuestaria, de acuerdo a la partida presupuestal 3510 del Poder Judicial para el ejercicio fiscal 2026, esto según lo informado mediante oficio DF/355/2026 emitido por la Dirección de Finanzas.

Lo anterior para que los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado otorguen el fallo correspondiente.

Sin otro particular por el momento, reitero a Usted mi respeto.

ATENTAMENTE

L.C. FERNANDO JOAQUÍN ORTÍZ MILLÁN
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Dirección de Finanzas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 20

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

DICTAMEN RESOLUTIVO FINANCIERO
DIRECCIÓN DE FINANZAS

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
07 AGO 2026
15:25hrs
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
CD. VICTORIA, TAM.

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas

Presente.

Cd. Victoria, Tamaulipas, 07 agosto de 2026

Con respecto al procedimiento por Invitación a cuando menos tres contratistas para el concurso No. OAJ/DPIJ/INV-08-26 relativo a la ejecución de los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado, en el cual actúo como Secretario Ejecutivo, por lo que tengo a bien emitir el dictamen resolutivo financiero en los siguientes términos:

26

I. Derivado de la Invitación No. OAJ/DPIJ/INV-08-26, con fecha 16 de julio de 2026, por lo cual se convocó al presente concurso de invitación a cuando menos tres contratistas, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 55 fracción I del Reglamento de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas los siguientes invitados participantes presentaron propuestas técnicas y económicas.

- **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA**
- **LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ**
- **JESÚS RAÚL FLORES ANAYA**

II. Los parámetros financieros que se tomaron en cuenta para este concurso de Invitación a cuando menos tres contratistas, se revisaron detalladamente de manera que los precios presentados por las tres empresas participantes fueron aceptables y no rebasaron considerablemente el presupuesto de los servicios.

III. Una vez analizadas todas y cada una de las propuestas económicas presentadas por los participantes, así como la documentación complementaria, me permito emitir el dictamen financiero en los siguientes términos:

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

A. Que el participante: "**PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA**", presenta una propuesta de forma individual, la cual cuenta con todo lo establecido en las bases del concurso y su propuesta económica queda dentro de los parámetros del techo financiero para este concurso.

B. Que el participante: "**LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ**", presenta una propuesta individual, y cumple con todo lo solicitado en las bases del concurso, y su propuesta económica está dentro de los parámetros del techo financiero para este concurso.

C. Que el participante: "**JESÚS RAÚL FLORES ANAYA**", presenta una propuesta individual, y cumple con todo lo solicitado en las bases del concurso para cumplir con las obligaciones de los trabajos en cuanto a precio propuesto, y su propuesta económica está dentro de los parámetros del techo financiero para este concurso.

Sin otro particular por el momento, reitero a Usted mi respeto.

ATENTAMENTE

L.C. FERNANDO JOAQUÍN ORTÍZ MILLÁN
SECRETARIO EJECUTIVO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Dirección de Finanzas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 20

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
07 AGO 2026
15:50hrs
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
CD. VICTORIA, TAM.

DICTAMEN RESOLUTIVO TÉCNICO
Ciudad Victoria, Tamaulipas, 07 de agosto de 2026

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas

Presente.

Derivado de la Séptima Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Obras y Servicios relacionados con las mismas, referente a la apertura de las propuestas técnicas y económicas del concurso: **OAJ/DPIJ/INV-08-26**, referente a los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, conforme a lo establecido en el artículo 44° de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, así como el artículo 55°, fracción II, del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, proceso a emitir el siguiente Dictamen Resolutivo Técnico:

28

Para la emisión del presente Dictamen, se analizaron y valoraron tanto la documentación complementaria consistente en:

I. PROPOSICIONES CONJUNTAS
II. SOLICITUD DE PARTICIPACIÓN.
III. ACREDITACIÓN DE PERSONALIDAD A) PERSONA FÍSICA B) PERSONA MORAL.
IV. COPIA DEL REGISTRO EN EL PADRÓN DE CONTRATISTAS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO.
V. MANIFESTACIÓN DE DOMICILIO
VI. CONTRATOS EN PROCESO DE EJECUCIÓN
VII. MANIFESTACIÓN DE PERTENECER O NO A LAS MIPYMES
VIII. MANIFESTACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD
IX. MANIFESTACIÓN DE PERTENECER AL PADRÓN DE BENEFICIARIOS DEL ESTÍMULO PARA LA REGIÓN FRONTERIZA NORTE.
X. MANIFESTACIONES POR ESCRITO.

Así como la Propuesta Técnica, consistente en:

AT-1 DOCUMENTO I). -COMPROBANTE DE PARTICIPACIÓN EN EL CONCURSO.

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

DOCUMENTO II). - MANIFESTACIONES POR ESCRITO

DOCUMENTO III). -DOCUMENTOS QUE ACREDITEN LA CAPACIDAD FINANCIERA

AT-2 MODELOS DE CONTRATO Y FIANZAS.

AT-3 RELACIÓN DE CONTRATOS DE TRABAJOS Y/O SERVICIOS SIMILARES O DE LA MISMA NATURALEZA A LA QUE SE CONCURSAN

AT3A CURRICULUM VITAE DEL PERSONAL RESPONSABLE DE LOS TRABAJOS

AT-4 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE CONOCER EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y/O SERVICIOS Y SUS CONDICIONES AMBIENTALES.

AT-5 MINUTA DE LA JUNTA DE ACLARACIONES Y OFICIOS DE ACLARACIONES.

AT-6 MANIFESTACIÓN ESCRITA DE SUBCONTRATACIÓN DE PARTES DE LOS TRABAJOS Y/O SERVICIOS.

AT-7 TRABAJOS POR EJECUTAR, ESPECIFICACIONES PARTICULARES Y GENERALES

AT-8 DESCRIPCIÓN DE LA PLANEACIÓN INTEGRAL Y DEL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

AT-9 RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

AT-10 CÁLCULO DEL FACTOR SALARIAL

AT-11 PROGRAMA CALENDARIZADO DE EJECUCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS Y/O SERVICIOS.

AT-12 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE LA MANO DE OBRA.

AT-13 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN.

AT-14 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE.

AT-15 PROGRAMA CUANTIFICADO Y CALENDARIZADO DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO.

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15 comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

De todas y cada una de las propuestas presentadas por los concursantes **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ** y **JESÚS RÁUL FLORES ANAYA**, se concluye lo siguiente:

En lo referente a la Propuesta Técnica presentada por el concursante: **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA** tenemos que, **SÍ CUMPLE** con todos los requisitos técnicos, establecidos en el punto 18.1 de las bases del concurso: **OAJ/DPIJ/INV-08-26**; Asimismo, de la documentación complementaria allegada al comité advierte de la proposición presentada por dicho concursante, es una Propuesta Individual la cual cumple con lo solicitado en la forma de presentación de las bases del presente concurso.

Por lo que respecta al participante: **LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ,** tenemos que su propuesta técnica, **SI CUMPLE con los requisitos técnicos establecidos en el punto 18.1 de las bases del concurso: OAJ/DPIJ/INV-08-26.** En lo que refiere a la documentación complementaria presentada por el participante, se advierte que esta es una Propuesta Individual, y la cual cumple con lo solicitado en la forma de presentación de las bases del presente concurso.

Por cuanto hace a la proposición presentada por el concursante: **JESÚS RAÚL FLORES ANAYA**, tenemos que su propuesta técnica, **SÍ CUMPLE con los requisitos técnicos establecidos en el punto 18.1 de las bases del concurso: OAJ/DPIJ/INV-08-26.** Asimismo, de la documentación complementaria entregada por el concursante, se advierte que esta es una Propuesta Individual, y la cual cumple con lo solicitado en la forma de presentación de las bases del presente concurso.

Lo anterior para que los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado otorguen el fallo correspondiente.

Asimismo, adjunto el catálogo de conceptos para su análisis correspondiente, agradeciendo de antemano su respuesta.

Sin otro particular, reitero la seguridad de mi más atenta y distinguida consideración.

ATENTAMENTE

ARQ. ALBERTO CANTÚ PORTALES
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15 comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA DEL ESTADO DE TAMAULIPAS
RECIBIDO
11 AGO 2026
10:15 hrs
COMITÉ DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
CD. VICTORIA TAM

INFORME EJECUTIVO

Ciudad Victoria, Tamaulipas, a 11 de agosto de 2026

LIC. HILDA GUADALUPE LEAL GUTIÉRREZ
Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas

Presente.

En relación al concurso: OAJ/DPIJ/INV-08-2026 **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, mediante el procedimiento de Invitación a cuando menos 3 contratistas, dentro de lo acordado en la Séptima Sesión Extraordinaria 2026 del Comité de Obras y Servicios relacionados con las mismas y en cumplimiento con la elaboración del Informe Ejecutivo, conforme a lo establecido en el artículo 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, así como el artículo 55 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, me permito emitir el siguiente Informe Ejecutivo en los siguientes términos:

Derivado del análisis del estado actual de los equipos de aire acondicionado del edificio, los mantenimientos y reparaciones que se realizan constantemente, es una necesidad considerar la modernización de los equipos de aire acondicionado mediante el reemplazo de los existentes, lo cual brindará un mejor servicio y rendimiento al reducir el consumo de energía eléctrica; por lo que, es necesario ejecutar el servicio relacionado con la obra pública referente a la ejecución de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, a través de un contratista especializado y que cuente con conocimientos, experiencia, capacidad técnica, económica que le permita obligarse a desarrollar los trabajos y todo lo relacionado al mantenimiento en mención.

Y que a través del procedimiento de Invitación a cuando menos tres contratistas, en la Séptima Sesión Extraordinaria del Comité de Obras Públicas y servicios relacionados con las mismas, donde en presencia de los integrantes del Comité se procedió a la apertura de las propuestas de los invitados para el desarrollo de los trabajos de dicho concurso.

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO

CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

Una vez realizados los protocolos de revisión de la Documentación Complementaria, Propuesta Técnica y Económica de los invitados del concurso no. OAJ/DPIJ/INV-08-26, se procedió con la lectura de los montos de sus Propuestas Económicas, mismas que fueron asentadas en los cuadros descriptivos que fueron firmados por cada uno de los integrantes del Comité.

Concluido con el acto de Apertura de Proposiciones, dentro de la Séptimas Sesión Extraordinaria del Comité de Obras y Servicios Relacionados con las mismas, el pasado siete (07) de agosto del presente, siendo las 14:30 horas, el Comité determinó tomar un receso, a fin de que el Secretario Técnico y la Secretaria Ejecutiva emiten su Dictamen respectivo, en término de Artículo 55 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, que se anexan a este Informe Ejecutivo.

Una vez emitidos los Dictámenes Resolutivo Financiero, Económico y Técnico, se llegó a la siguiente conclusión:

Del **Dictamen Resolutivo Financiero:**

Que en lo que respecta a los participantes del concurso: OAJ/DPIJ/INV-08-26, los 3 participantes, **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ y JESÚS RAÚL FLORES ANAYA,** presentan propuestas individuales y cumplen con lo solicitado en las bases del concurso y sus propuestas económicas están dentro de parámetros del techo financiero para este concurso.

Del **Dictamen Económico:**

Que el Poder Judicial del Estado cuenta con disponibilidad presupuestaria, de acuerdo a la partida presupuestal 3510 del Poder Judicial para el ejercicio fiscal 2026, esto según lo informado mediante oficio DF/355/2026 emitido por la Dirección de Finanzas.

Ahora bien, en lo que respecta al **Dictamen Resolutivo Técnico:**

Que las propuestas presentadas por los participantes en el concurso anteriormente señalado: **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ**, y **JESÚS RAÚL FLORES ANAYA**, si cumplen con todos los requisitos técnicos establecidos para las bases del presente concurso.

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

En conclusión, se determina lo siguiente:

Derivado de los Dictámenes Resolutivos Técnicos y Financieros respectivamente, se concluye que del concurso no. OAJ/DPIJ/INV-08-26, el participante: **LUIS ALBERTO BALDERAS MARQUEZ** además de contar con solvencia económica y de cumplir con todo y cada uno de los aspectos técnicos y económicos establecidos en las bases del presente procedimiento de invitación a cuando menos 3 contratistas, presentó la oferta más económica, la cual está dentro de los parámetros de nuestro techo financiero y además ofrece las mejores condiciones en cuanto a precio, calidad, eficacia, experiencia y oportunidad en el servicio para el Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, con lo que garantiza un mejor aprovechamiento de los recursos asignados para el presente desarrollo de los trabajos.

Lo anterior para que los integrantes del Comité de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado otorguen el fallo correspondiente.

Sin otro particular por el momento, reitero a Usted mi respeto.

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS

ATENTAMENTE

ARQ. ALBERTO CANTÚ PORTALES
SECRETARIO TÉCNICO DEL COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE TAMAULIPAS

PODER JUDICIAL DE TAMAULIPAS
ORGANO DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL
COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS
CD. VICTORIA, TAMAULIPAS

Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
834 318 71 15 correoelectronico@stjtam.gob.mx

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15 comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

--- Dado a conocer ante los integrantes de este Órgano Colegiado el Informe Ejecutivo que integra el dictamen resolutivo financiero, dictamen resolutivo técnico y dictamen económico, el desarrollo del procedimiento de la licitación y la propuesta de adjudicación en fracciones I, II, III, IV, y V del artículo 55 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, y visto el Informe, emitido por el Secretario Técnico de este Comité para el concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26, este Comité procede a su análisis y valoración en los siguientes términos: ----------

---

--- Una vez emitido el Informe Ejecutivo por el Secretario Técnico, y analizada la documentación complementaria de los invitados participantes del concurso por invitación a cuando menos 3 contratistas, JESÚS RAUL FLORES ANAYA, LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ, y PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA, se determina que los participantes reúnen todos y cada uno de los documentos y requisitos técnicos y económicos establecidos en las bases y convocatoria. ----------

34

JESÚS RAUL FLORES ANAYA	LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ	PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA
$4'632,729.29 CON IVA	$4'478,603.40 CON IVA	$4'790,226.09 CON IVA

--- Del cuadro comparativo anterior, tenemos que las tres propuestas económicas presentan un monto dentro del techo financiero de este Poder Judicial para dicho concurso, sin embargo, la propuesta económica presentada por el participante: **LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, garantiza al Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, las mejores condiciones en cuanto a precio, lo cual permitirá un mejor aprovechamiento de los recursos destinados para la elaboración de los trabajos, por tal motivo, una vez analizada la propuesta por el concursante: **LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, se determina que es la oferta más económica de los 3 participantes, garantizando un mejor aprovechamiento de los recursos financieros. ----------

---

--- Ahora bien, del Dictamen Económico, emitido por el Director de Finanzas, concluye que, una vez analizados los balances generales de los recursos estatales, sí se cuenta con los recursos para garantizar el pago oportuno de los trabajos antes mencionados. ----------

---

--- Por lo anterior, la Secretaria de Actas y Acuerdos, solicita a la Presidenta y los Secretarios con derecho a voto, manifiesten en la forma económica acostumbrada su voto, quedando de la siguiente manera: ----------

--- Presidenta.– Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, **a favor de: LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, por ser la oferta más económica. ----------

--- Secretario General. - Contador Público, Azael Francisco Honorato García, **a favor de: LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, por ser el contratista que garantiza al Poder Judicial del Estado de Tamaulipas un mejor aprovechamiento de los recursos. ----------

--- Secretario Ejecutivo. - Licenciado en Contaduría Fernando Joaquín Ortíz Millán, **a favor de: LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, por presentar propuesta económica ajustada a

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam. C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

nuestro techo financiero asignado a estos trabajos. ----------

---

--- La Secretaria de Actas y Acuerdos, informa a la Presidenta del Comité de Obras el resultado de la votación siendo este, 3 votos a favor de los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, del concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26, al concursante: **LUIS ALBERTO BALDERAS MÁRQUEZ**, por ser la propuesta más económica. ----------

---

--- En consecuencia, este Comité emite el siguiente: ----------

--- FALLO DEL CONCURSO número: OAJ/DPIJ/INV-08-26 POR INVITACIÓN A CUANDO MENOS TRES CONTRATISTAS ----------

--- Este Órgano Colegiado, tomando en consideración el Informe Ejecutivo emitido por el Secretario Técnico, del concurso número: OAJ/DPIJ/INV-08-26 así como los presupuestos y programas autorizados y con base en los criterios de austeridad, racionalidad y disciplina presupuestal; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 35, fracción II, 44 y 45 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas, así como los artículos 55 y 59 del Reglamento de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, por unanimidad de votos, se adjudica los trabajos de: **"SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE 15 EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE 5 TONELADAS TIPO DIVIDIDO, EN EL EDIFICIO DEL SUPREMO TRIBUNAL DE JUSTICIA EN CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS"**, por haber presentado la opción más económica respecto al resto de los participantes, por un monto total de: $4'478,603.40 (CUATRO MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS TRES PESOS 40/100

M.N.), incluyendo I.V.A., además de garantizar al Poder Judicial del Estado, las mejores condiciones en cuanto a precio, calidad, eficacia, experiencia y oportunidad en el servicio, y haber cumplido, según Informe Ejecutivo, con todo y cada uno de los requisitos técnicos y económicos solicitados en las bases del concurso emitidas, con motivo de lo anterior, notifíquese al participante ganador la presente determinación para los efectos legales consiguientes: ----------

---

--- Por lo anterior, infórmese a los concursantes: **JESÚS RAUL FLORES ANAYA**, y, **PEDRO ALAN GONZÁLEZ GUEVARA**, que sus propuestas no resultaron ganadoras. ----------

---

---------- OBLIGACIONES DEL PARTICIPANTE GANADOR ----------

37

--- El participante ganador deberá formalizar el contrato respectivo, a más tardar el veintiuno (21) de agosto de dos mil veintiséis (2026) a las doce horas (12:00), en las instalaciones del Poder Judicial del Estado, ubicado en Boulevard Praxedis Balboa, No. 2207, colonia Miguel Hidalgo, C.P. 87090, en esta ciudad. ----------

---

--- El plazo para la ejecución de los trabajos objeto de este procedimiento del concurso es de cuarenta y cinco días (45) días naturales, la fecha de inicio de los trabajos es el veinticuatro (24) de agosto de dos mil veintiséis (2026) y la fecha para el término de los mismos el siete (07) de octubre de dos mil veintiséis (2026). Ahora bien, el Comité autoriza otorgar al contratista el pago del 30% del monto total de los trabajos, por concepto de anticipo, mismo que deberá aplicarse única y exclusivamente para la ejecución de los trabajos, ello en términos de lo dispuesto en los artículos 56, fracción I y, 58, fracción I y II de

la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas. ----------

--- Para garantizar el anticipo que refiere el párrafo que antecede, el contratista, deberá presentar dentro de los (15) días naturales siguientes a la fecha de notificación del presente fallo, póliza de fianza a favor del Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Tamaulipas, por la cantidad de: $1'343,581.02 (UN MILLÓN TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL QUINIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 02/100 M.N.) IVA incluido. ----------
---

--- Asimismo, el contratista deberá exhibir, dentro del término anteriormente indicado, póliza de fianza a favor del Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Tamaulipas, por la cantidad de: $447,860.34 (CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS SESENTA PESOS 34/100 M.N.) I.V.A. incluido por concepto de garantía de cumplimiento de contrato y que equivale al (10%) diez por ciento del monto total de los trabajos, lo anterior en términos de lo previsto en el artículo 56, fracción II, de la Ley de Obras Públicas Local. ----------
---

--- Así también, se acuerda que para garantizar los trabajos efectuados y responder, en su caso, de los defectos que resultaren en los mismos y a la que refiere el artículo 75 del ordenamiento legal invocado, el contratista deberá exhibir fianza de vicios ocultos a favor del Supremo Tribunal de Justicia del Estado de Tamaulipas, que deberá presentar dentro de los quince (15) días naturales siguientes a la fecha de entrega de la obra, por el equivalente al diez por ciento (10%) del monto total ejercido de los trabajos efectuados. Transcurridos doce (12) meses a partir de la fecha de entrega de la fianza, quedará automáticamente cancelada la misma. ----------
---

--- En caso de incumplimiento en la entrega oportuna de las garantías del contrato y de acuerdo con el artículo 58, fracción I, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas para el Estado de Tamaulipas, el Poder Judicial del Estado de Tamaulipas, podrá optar por no formalizar el contrato respectivo. En este caso, el contratista ganador podrá ser sancionado por la Contraloría en los términos que disponen los artículos 88 y 89 del ordenamiento en mención. ----------

---

--- Así mismo deberá integrar como parte de la documentación requerida para la formalización del contrato respectivo, la acreditación como contratista de Gobierno del Estado, anexando número de padrón vigente. ----------

---

--- En caso de que el contratista ganador no entregue los documentos solicitados antes mencionados, previo a la formalización del contrato, será motivo para que el Poder Judicial del Estado de Tamaulipas proceda de conformidad con los artículos 54 y 89, de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas para el Estado de Tamaulipas. -------

---

--- En un plazo no mayor de quince (15) días contados a partir de la notificación de la presente acta, deberá presentar los documentos solicitados. ----------

---

--- Enseguida se procede a desahogar el último punto del orden del día, correspondiente a Asuntos Generales, haciéndose constar que no existe asunto que tratar, por lo que, después de dar lectura a la presente acta, la Licenciada Hilda Guadalupe Leal Gutiérrez, en su carácter de Presidenta del Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado, procede a dar por terminado este acto, siendo las

catorce horas con treinta minutos (14:30) horas del día once (11) del mes de agosto del año dos mil veintiséis (2026), firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron y así quisieron hacerlo, para constancia legal. Conste. ----------

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com

COMITÉ DE OBRAS PÚBLICAS
Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS DEL
PODER JUDICIAL DEL ESTADO
CONCURSO No. OAJ/DPIJ/INV-08-26

Por el Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas del Poder Judicial del Estado:

Presidenta del Comité **Lic. Hilda Guadalupe Leal Gutierrrez** Magistrada Presidenta del Órgano de Administración Judicial	Secretario General **C.P. Azael Francisco Honorato García** Director de Administración
Secretario Ejecutivo **L.C. Fernando Joaquín Ortíz Millán** Director de Finanzas	Secretaria Comisaria **C.P. Rosa Virginia Limas Sánchez** Directora de Contraloría
Secretario Técnico **Arq. Alberto Cantú Portales** Director de Proyectos e Infraestructura Judicial	Secretaria de Actas y Acuerdos **Arq. Rosa Luz Girón Dimas** Oficial Judicial B, Dirección de Proyectos e Infraestructura Judicial
Asesor Jurídico Jesus Martinez Vanoye. **Lic. Jesús Martínez Vanoye** Director Jurídico del Órgano de Administración Judicial	--- Estas firmas corresponden a el Acta de la Séptima Sesión Extraordinaria, celebrada el viernes siete (07) del mes de agosto en su inicio y concluida el martes once (11) de agosto del dos mil veintiséis (2026).

Comité de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas
Blvd. Praxedis Balboa No. 2207 Col. Miguel Hidalgo, Ciudad Victoria, Tam.
C. P. 87090
(834) 318 71 15
comiteopstj@gmail.com